



Das Script zur Vorlesung "Baurealisierung" können Sie hier herunter laden:
(Beachten Sie aber bitte, das sich das Script derzeit unter Überarbeitung befindet und im angebotenen Download ungültig ist!)

Inhaltsverzeichnis

Teil 1

- 1.1 Allgemeines zur Lehre
- 1.2 Berufsbild der Architekten
- 1.3 Baurealisierung und Hochschulausbildung
- 1.4 Akquise
- 1.5 Bayerisches Architektengesetz 14

Teil 2

- 2.1 Kunde droht mit Auftrag – was tun?
- 2.2 Bauvorlageberechtigung
- 2.3 Haftung des Architekten
- 2.4 HOAI im Überblick
- 2.5 Architektenvertrag 26

Teil 3

- 3.1 Grundlagenermittlung – Leistungsphase 1 HOAI
- 3.2 Bayerische Bauordnung: Einführung, Zusammenhänge
- 3.3 Der Bebauungsplan
- 3.4 DIN 277 – Grundflächen und Rauminhalte von Bauwerken im Hochbau
- 3.5 Abstandsflächen

Teil 4

- 4.1 Vorplanung – Leistungsphase 2 HOAI, Kostenschätzung
- 4.2 Terminplanung
- 4.3 Integrierte Planung

Teil 5

5.1 Kostenplanung

5.2 DIN 276 – Kosten im Hochbau

Teil 6

6.1 Entwurfsplanung – Leistungsphase 3 HOAI, Kostenberechnung

6.2 Genehmigungsplanung Leistungsphase 4 HOAI

6.3 Der vollständige Bauantrag

6.4 Die Architektenrechnung

Teil 7

7.1 Ausführungsplanung – Leistungsphase 5 HOAI

7.2 VOB Allgemein

7.3 VOB Teil A

7.4 Vorbereitung der Vergabe - Leistungsphase 6 HOAI

7.5 Exkurs: StLB – Standardleistungsbuch für Bauwesen

Teil 8 Seite

8.1 VOB Teil C

8.2 VOB Teil A § 23 bis § 33

8.3 Mitwirken bei der Vergabe – Leistungsphase 7 HOAI, Kostenvoranschlag

8.4 Bauvertrag

8.5 VOB Teil B § 1 bis § 3

Teil 9

9.1 Objektüberwachung – Leistungsphase 8, Kostenfeststellung

9.2 VOB Teil B – Allgemeine Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen § 4 Bis § 11

Teil 10

10.1 VOB Teil B – Allgemeine Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen § 12 bis § 18

10.2 Objektbetreuung und Dokumentation – Leistungsphase 9 HOAI